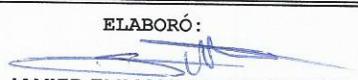


**REGISTRO MUNICIPAL DE TRÁMITES Y SERVICIOS  
CÉDULA DE INFORMACIÓN**

NOMBRE:				TRÁMITE	X	SERVICIO			
<b>CONSTANCIA DE IDENTIFICACION CATASTRAL</b>									
DESCRIPCIÓN:				Código de la Cédula		CR/92/2024			
Consiste en proporcionar al solicitante un documento certificado que muestra la superficie, medidas, colindancias, clave catastral y si su caso lo requiere alguna aclaración de las características del predio									
FUNDAMENTO LEGAL:		1.- Manual Catastral del Estado de México; Artículo 1. 2.-Bando Municipal 2023; Artículo 85 Quinqués.							
DOCUMENTO A OBTENER:		Constancia de Identificación Catastral				VIGENCIA DEL DOCUMENTO A OBTENER:	1 Año		
¿SE REALIZA EN LÍNEA?:	S I	NO X	DIRECCIÓN WEB	N/A					
CASOS EN LOS QUE EL TRÁMITE DEBE REALIZARSE:			Cuando quieran conocer las características del predio, alguna aclaración del predio en cuestión o les soliciten dicha información en otras dependencias Judiciales, Administrativas o Notarias Publicas						
ESPECIFICAR SI ESTE TRÁMITE O SERVICIO ESTÁ SUJETO A INSPECCIÓN O VERIFICACIÓN Y OBJETIVO DE LA MISMA			NO						
REQUISITOS:			ORIGINAL anotar la palabra SI o NO	COPIAS anotar con número la cantidad de copias	FUNDAMENTO JURÍDICO-ADMINISTRATIVO,				
<b>PERSONAS FÍSICAS</b>									
1.- Recibo de Impuesto Predial al Corriente 2.- Documento con el cual avalan la propiedad del predio 3.- Identificación del Solicitante			NO	   	1.- Manual Catastral del Estado de México; Artículo 1. 2.- Manual de Procedimientos de la Coordinación de Catastro Jiquipilco; Capítulo 6.10.				
<b>PERSONAS JURÍDICO COLECTIVAS</b>									
1.- Recibo de Impuesto Predial al Corriente 2.- Documento con el cual avalan la propiedad del predio 3.- Identificación del Solicitante			NO	   	1.- Manual Catastral del Estado de México; Artículo 1. 2.- Manual de Procedimientos de la Coordinación de Catastro Jiquipilco; Capítulo 6.				
<b>INSTITUCIONES PÚBLICAS</b>									
N/A			NO	   	N/A				
PASOS A SEGUIR QUE DEBE DE REALIZAR EL CIUDADANO		1.-Revisión de Documentación 2.-Pago de derechos 3.-Entrega de Certificación de Clave y Valor Catastral en 2 días Hábiles.							
PLAZO MÁXIMO DE RESPUESTA		48 Horas							
COSTO:		\$ 271.43		Fundamento Jurídico: Código Financiero del Estado de México, Título Cuarto, Capítulo Primero					
FORMA DE PAGO:		EFFECTIVO	X	TARJETA DE CRÉDITO	N/A	TARJETA DE DÉBITO	N/A	EN LÍNEA (PORTAL DE PAGOS)	N/A
DÓNDE PODRÁ PAGARSE:		N/A							
OTRAS ALTERNATIVAS:		N/A							

CRITERIOS DE RESOLUCION DEL TRAMITE	-Ser el propietario del predio o representante legal -Encontrarse al corriente en pago de Impuesto predial
APLICACIÓN DE LA AFIRMATIVA FICTA	N/A

DEPENDENCIA U ORGANISMO:				UNIDAD ADMINISTRATIVA RESPONSABLE:			
Ayuntamiento de Jiquipilco				Coordinación de Catastro y Predial Jiquipilco			
TITULAR DE LA DEPENDENCIA:				L.G. Abigail Jacinto Martínez			
DOMICILIO:	CALLE	Plaza de la Reforma N. 1			NO. INT. Y EXT.:	S/N	
COLONIA:	Centro			MUNICIPIO:	Jiquipilco		
C.P.:	50800	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 5:00 p.m.				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
712	111 40 81		N/A	N/A	catastropred.2022.24@gmail.com		
OTRAS OFICINAS QUE PRESTAN EL SERVICIO							
OFICINA:	N/A						
NOMBRE DEL TITULAR DE LA OFICINA:	N/A						
DOMICILIO:	CALLE	N/A			NO. INT. Y EXT.:	N/A	
COLONIA:	N/A			MUNICIPIO:	N/A		
C.P.:	N/A	HORARIO Y DÍAS DE ATENCIÓN:	N/A				
LADA:	TELÉFONOS:		EXTS.:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:		
N/A	N/A		N/A	N/A	N/A		
FORMATO(S) DESCARGABLES	N/A						
INFORMACIÓN ADICIONAL							
PREGUNTA FRECUENTE 1:	¿Cuál es el Objetivo de una Constancia de identificación Catastral?						
RESPUESTA:	Aclarar algún dato del predio o bien algún dato que se omitió.						
PREGUNTA FRECUENTE 2:	¿Cómo puedo registrar un predio a mi nombre?						
RESPUESTA:	El primer paso es tener un documento que avale como adquirió el predio, después hay que cumplir con los requisitos para la inspección física del predio y finalmente cumplir con la documentación requerida para registrar en inmueble en cuestión						
PREGUNTA FRECUENTE 3:	¿Una Constancia de Identificación Catastral me sirve para comprobar la propiedad del inmueble?						
RESPUESTA:	No, el documento que avala la propiedad es el Traslado de Dominio y Contrato de Compraventa.						
TRÁMITES O SERVICIOS RELACIONADOS							
N/A							

ELABORÓ:  L.G. JAVIER EMMANUEL BALDERAS GONZALEZ	VISTO BUENO:  L.G. ABIGAIL JACINTO MARTINEZ	FECHA DE ACTUALIZACIÓN: 25/09/2024
---	--	---------------------------------------

