



1 - MUNICIPIO JIQUIPILCO
2 - NUMERO 27

3 - AYUNTAMIENTO
OOAS
DIF
RADIODE
OTROS

X

ESPECIFICAR

Cuenta Pública 2019
Inventario de Bienes Inmuebles
(Posos)

4 - FECHA

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2019

INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES																										
5 NUM. PROG.	6 NUM. DE CUENTA	7 NUM. DE SUBCUENTA	8 NOMBRE DEL BIEN	9 NOMBRE DEL INMUEBLE	10 UBICACION	11 LOCALIDAD	12 MEDIDAS Y COLINDANCIAS				13 SUPERFICIE CONSTRUIDA M2	14 SUPERFICIE M2	15 FECHA DE ADQUISICIÓN	16 VALOR DE ADQUISICIÓN	17 USO	18 DOCUMENTO QUE REPRESENTA	19 NUMERO DE COPIA	20 NUMERO DEL REGISTRO	21 CLAVE CATASTRAL	22 VALOR CATASTRAL	23 MODALIDAD DE ADQUISICIÓN	24 POLIZAS			25 FECHA DE ALTA	26 COMENTARIOS
							NORTE	SUR	ORIENTE	PONIENTE												TIPO	NUMERO	FECHA		
1	1231	5	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-JARDINES	JARDIN	RICARDO FLORES MAGON	CABECERA MUNICIPAL	13.40 METROS CALLE RICARDO FLORES MAGON	12.50 METROS ATRIO	11.78 METROS ROSA GARCIA	ENTRADA AL ATRIO	126	126	0000-00-00	0.00	JARDIN				0	0	DONACION			0000-00-00	2012-11-13 10:44:01	
2	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	AL PANTEON	SAN FRANCISCO EL ALTO	102.50 METROS RODRIGO OCTAVIANO PERFECTO	102.50 METROS JOSE GARCIA NAVA	119.30 METROS CONCEPCION SANCHEZ	119.30 METROS PERFECTO	12,216.32	12,216.32	0000-00-00	0.00	PANTEON				270201510	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-12 18:15:38	
3	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	DOLORES AMARILLAS	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	5,359.00	5,359.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				2711021	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 10:26:09	
4	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	EMILIANO ZAPATA	EN TRES LINEAS 36.00 METROS; 35.00 METROS; 57.00 METROS BONIFACIO MARTINEZ	128.00 METROS MAURO RICARDO SANCHEZ	60.50 METROS PASCUAL RAMIREZ	EN TRES LINEAS 28.00 METROS; 7.00 METROS; 34.50 METROS MARGARITO MARTINEZ Y BONIFACIO MARTINEZ	66,656.00	66,656.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				2707083	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 10:31:31	
5	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	SAN MIGUEL YUXTEPEC	ANGELINA DE LA CRUZ HERNANDEZ	CARLOS PATIÑO VILLAFAN	CAMINO VECINAL	AREA DE USO COMUN	5,394.00	5,394.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				2712018	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 10:34:08	
6	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	CALZADA DEL PANTEON	CABECERA MUNICIPAL	CALLE CALZADA DEL PANTEON	BERNARDO GARCIA Y ESPERANZA MEDINA	CAMINO VECINAL Y JULIA SANCHEZ	CAMINO VECINAL	17,410.00	17,410.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				270110500	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 10:37:29	
7	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	MOXTEJE	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	8,539.00	8,539.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				2703041	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 10:52:18	
8	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	DOMICILIO CONOCIDO	MOXTEJE	CARRETERA	ANDRES DE LA CRUZ SEGUNDO	TERRENO TRIANGULAR	ANSELMO GALICIA HERNANDEZ	5,000.00	5,000.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				2703068	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 11:41:52	
9	1231	3	BIENES INMUEBLES-TERRENOS-PANTEONES	PANTEON MUNICIPAL	MANZANA SEXTA	MANZANA SEXTA	66.20 METROS WENSELAO MEDINA JACINTO	70.00 METROS CIRILO SANCHEZ Y JUANA SANCHEZ	117.00 METROS CAMINO VECINAL	152.00 METROS PARQUE INFANTIL E IGLESIA	10,186.69	10,186.69	0000-00-00	0.00	PANTEON				271234	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 11:17:24	

39	1233	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- EDIFICIOS ADMINISTRATIVOS	DELEGACION SANTA CRUZ TEPEXPAN.	SANTA CRUZ TEPEXPAN	EN DOS LINEAS 15.53 METROS; 45.86 METROS CAMINO VECINAL	R1.11 METROS ROSELIO FUENTES FABELA	EN TRES LINEAS 24.30 METROS; 24.87 METROS; 35.50 METROS CAMINO	EN TRES LINEAS 15.02 METROS; 7.26 METROS; 51.44 METROS BARRANCA	5,661.92	0000-00-00	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL			0	DONACION		0000-00-00	2012-11-15 14:18:00					
40	1233	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA	LUIS DONALDO COLOSIO	CABECERA MUNICIPAL	DOS LINEAS 20.00; 20.80 SR. ARTURO GOMEZ ALONSO	66.20 METROS CALLE LUIS DONALDO COLOSIO	DOS LINEAS 4.10 METROS; 20.60 METROS; 54.00 METROS CALLE MORELOS	2,885.00	2,885.00	0000-00-00	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL	10/06/2012	10/06/2012	270105614	0	DONACION	0000-00-00	2012-11-12 18:24:34			10/06/2012	
41	1233	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- GIMNASIOS Y CENTROS DEPORTIVOS	UNIDAD DEPORTIVA EL ENCINO	UNIDAD DEPORTIVA PANTHE	MANZANA PANTHE				0	0	0000-00-00	0.00	ESCUELA			0	DONACION	0000-00-00	2012-11-13 09:25:12					
42	1233	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- MERCADOS	MERCADO MUNICIPAL	MANZANA TERCERA	CABECERA MUNICIPAL	EN CUATO LINEAS 135.00 METROS; 16.00 METROS; 21.00 METROS; 50.00 METROS ALONSO Y NIVES DAVILA ORDOÑEZ	EN DOS LINEAS 87.50 METROS; 68.00 METROS BARRANCA Y VIALIDAD	EN TRES LINEAS 45.00 METROS; 37.00 METROS; 12.39 METROS VIALIDAD	EN TRES LINEAS 27.00 METROS; 37.00 METROS; 30.00 METROS EDWIGES NAVARRETE, AMADO DAVILA Y MIGUEL ARGEL DAVILA	757	757	0000-00-00	0.00	EDIF. PUB.O COMERCIAL			2701110	0	COMPRA	0000-00-00	2012-11-13 09:46:18			
43	1231	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	TERRENO	DOMICILIO CONOCIDO S/N	MANZANA PRIMERA, CABECERA MUNICIPAL	SR. CRUZ SERVANTES RAMIREZ	SR. FRANCISCO GONZALEZ DE LA CRUZ	SR. MANUEL ARZATE HERNANDEZ	0	0	0000-00-00	0.00	TERRENO	469 VOLUMEN 26 ESP.	469 VOLUMEN 26 ESP.	2.70112E+13	0	DONACION	0000-00-00	2012-11-12 17:01:46				
44	1231	5	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	TERRENO	DOMICILIO CONOCIDO S/N	MANZANA CUARTA, CABECERA MUNICIPAL	SR. JUAN PEREZ TELLEZ	C. BENIAMIN RAMIREZ	CAMINO A MANZANA CUARTA	CAMINO A MANZANA CUARTA	0	0	0000-00-00	0.00	TERRENO	496 VOLUMEN 26 ESP.	496 VOLUMEN 26 ESP.	2.7011E+14	0	DONACION	0000-00-00	2012-11-12 17:01:46			
45	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	CARCAMO DE REBOMBO	SANTA MARIA NATIVITAS	SANTA MARIA NATIVITAS	10.00 METROS JESUS SANCHEZ AVILA	10.00 METROS DERECHO DE VIA	10.00 METROS JESUS SANCHEZ AVILA	10.00 METROS JUSTINO PEREZ BALDERAS	100	100	0000-00-00	0.00	CARCAMO			270300401	0	DONACION	0000-00-00	2012-11-12 18:20:09			
46	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	CARRERA IQUIPILCO NAUCALPAN	MANZANA SEGUNDA	10.00 METROS SR. VIDAL MERCADO	10.00 METROS CARRERA A NAUCALPAN	20.00 METROS VIDAL MERCADO	20.00 METROS RUTILLO BECERRIL	200	200	0000-00-00	0.00	DEPOSITO			270102626	0	COMPRA	0000-00-00	2012-11-12 18:28:14			
47	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	CARRERA IQUIPILCO NAUCALPAN	CABECERA MUNICIPAL	6.00 METROS REFUGIO MERCADO	6.00 METROS CARRERA NAUCALPAN	6.00 METROS REFUGIO MERCADO	6.00 METROS REFUGIO MERCADO	36	36	0000-00-00	0.00	DEPOSITO			0	DONACION	0000-00-00	2012-11-12 18:37:16				
48	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	DOMICILIO CONOCIDO	LOMA HIDALGO	10.00 METROS TERRENO EJIDAL	10.00 METROS TERRENO EJIDAL	10.00 METROS TERRENO EJIDAL	10.00 METROS TERRENO EJIDAL	100	100	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			2704060	0	COMPRA	0000-00-00	2012-11-13 10:10:39			
49	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	CARCAMO DE REBOMBO	DOMICILIO CONOCIDO	RANCHO COLORADO	12.25 METROS TERRENO EJIDAL	12.25 METROS TERRENO EJIDAL	12.25 METROS TERRENNOS EJIDAL	12.25 METROS TERRENO EJIDAL	225	225	0000-00-00	0.00	CARCAMO			2714030	0	COMPRA	0000-00-00	2012-11-13 10:14:50			
50	1233	2	BIENES INMUEBLES-- EDIFICIOS-- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	CARRERA PRINCIPAL	SANTA MARIA NATIVITAS	15.00 METROS JOSE ARCADIO CAYETANO	15.00 METROS JOSE ARCADIO CAYETANO	15.00 METROS JOSE ARCADIO CAYETANO	15.00 METROS CARRERA MOXTEH SANTA MARIA NATIVITAS	225	225	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			270300401	0	DONACION	0000-00-00	2012-11-13 10:56:01			

51	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	SAN FELIPE SANTIAGO	SAN FELIPE SANTIAGO	7.00 METROS ELISEO VALLES URBANO	7.00 METROS ELISEO VALLES URBANO	7.00 METROS ELISEO VALLES URBANO	7.00 METROS ELISEO VALLES URBANO	49	49	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			270500101	0	DONACION			0000-00-00	2012-11-13 11:36:03
52	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	BARRIO TANGOMIRA	SANTA CRUZ TEPEPAN	MARIA SANCHEZ	JOVITA SANCHEX SALINAS	MARIA SANCHEZ	ALVARO AGUILAR SANCHEZ	35	35	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			270500101	0	DONACION			0000-00-00	2012-11-13 11:52:33
53	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	EL JARAL	EL JARAL	LUIS MEDINA	ISABEL ORTEGA	LUIS MEDINA	EJIDO DE JIQUIPILCO	43	43	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			2709050	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 11:57:20
54	1233	5	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	MODULO DE VIGILANCIA	CARRETERA JIQUIPILCO TEMOAYA	MANZANA SEXTA	CARRETERA JIQUIPILCO TEMOAYA	TERRENO BALDIO	ESCUELA PRIMARIA BENITO JUAREZ	CARRETERA JIQUIPILCO TEMOAYA	38	38	0000-00-00	0.00	MODULO			271223	0	DONACION			0000-00-00	2012-11-13 12:02:15
55	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	SANTA CRUZ TEPEPAN	SANTA CRUZ TEPEPAN	CARRETERA JIQUIPILCO	PEDRO FARFAN	CARCAMO DEL DEPARTAMENTO DEL DF	CARRETERA A BARRIO TANGOMIRA	0	0	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			2709050	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 12:05:12
56	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	CARRETERA MANZANA TERCERA PANTHE	SANTA MARIA NATIVITAS	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	TERRENO EJIDAL	0	0	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA			2703007	0	COMPRA			0000-00-00	2012-11-13 12:11:58
57	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	FOSA SEPTICA	EX HACIENDA DE BOXIMO	BOXIMO	15.00 METROS ELISEO AGUILAR SANCHEZ	15.00 METROS RIO SILA	6.00 METROS CAMINO LA HERRADURA	6.00 METROS ELISEO AGUILAR SANCHEZ	90	90	0000-00-00	0.00	FOSA SEPTICA				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:12:59
58	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	PLANTA DE TRATAMIENTO PRIMARIO	SAN FELIPE SANTIAGO	SAN FELIPE SANTIAGO	8.00 METROS PARCELA 580 Z - 1 P 1/2	8.00 METROS PARCELA 580 Z - 2 1 P 1/2	4.00 METROS PARCELA 580 Z - 1 P 1/2	4.00 METROS PARCELA 580 Z - 1 P 1/2	32	32	0000-00-00	0.00	PLANTA DE TRATAMIENTO				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:29:29
59	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	DEPOSITO DE AGUA	MANZANA PRIMERA PARTE ALTA	MANZANA PRIMERA PARTE ALTA	5.00 METROS ANTONIO BECERRIL CASTILLO	5.00 METROS SOTERO BECERRIL BECERRIL	5.00 METROS CAMINO VECINAL	5.00 METROS MARGARITA SABINO BALDERAS	25	25	0000-00-00	0.00	DEPOSITO DE AGUA				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:33:07
60	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	FOSA SEPTICA	BARRIO PRIMERO	BUENOS AIRES	15.00 METROS PARCELA 1613	15.00 METROS CALLE INSURGENTES	10.00 METROS PARCELA 1599	10.00 METROS PARCELA 1613	150	150	0000-00-00	0.00	FOSA SEPTICA				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:48:38
61	1233	2	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	SISTEMA DE TRATAMIENTO PRIMARIO	EJIDO DE MALACOTA	EJIDO DE MALACOTA	20.00 METROS PARCELA 564	20.00 METROS PARCELA 532	20.00 METROS EJIDO DE SANTA MARIA DEL LLANO	20.00 METROS PARCELA Y CAMINO	400	400	0000-00-00	0.00	SISTEMA DE TRATAMIENTO				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:52:49
62	1231	3	BIENES INMUEBLES- OTROS EDIFICIOS	PANTEON	BUENOS AIRES	BUENOS AIRES	105.52 METROS CON PARCELA	EN TRES LINEAS 50.23 METROS; 24.95 METROS; 43.48 METROS PARCELA	105.00 METROS CAMINO	EN TRES LINEAS 17.65 METROS; 79.48 METROS; 20.84 METROS	12,529.00	12,529.00	0000-00-00	0.00	PANTEON				0	DONACION			0000-00-00	2012-11-15 14:58:14

6368:7067-9:7 0	1231	5	TERRENOS	TERRENO LOMA DEL ASTILLERO	CARRETERA LOMA DEL ASTILLERO A SAN BARTOLO OXTOTITLAN S/N SAN JOSE DEL SITIO EN EL PARAJE DENOMINADO "EL RINCON"	SAN JOSE DEL SITIO MUNICIPIO DE JIQUIPILCO	CUATRO LINEAS 72.67 MTS, 48.38 MTS, 40.56 MTS Y 89.54 MTS, COLINDAN CON LOS C.C ALBERTO BECERRIL ALCANTARA, ISIDRO NAVARRETE Y CARMELO PIÑA "N"	NUEVE LINEAS 47.85 MTS, 11.39 MTS, 15.17 MTS, 10.75 MTS, 7.80 MTS, 8.46 MTS, 11.03 MTS, 23.99 MTS Y 28.08 MTS. Y COLINDAN CON EL C. JOSE NICOLAS PEREZ Y CON RIO CHIQUITO.	OCHO LINEAS 10.89 MTS, 17.63 MTS, 23.33 MTS, 37.68 MTS, 17.56 MTS, 31.59 MTS, 30.97 MTS Y 56.78 MTS Y COLINDAN CON EL C. CARMELO PIÑA Y CON EL RIO CHIQUITO.	NUEVE LINEAS 68.72 MTS, 15.93 MTS, 28.76 MTS, 21.13 MTS, 26.62 MTS, 10.13 MTS, 36.14 MTS, 9.93 MTS Y 13.84 MTS COLINDAN CON LOS C.C. ALBERTO BECERRIL ALCANTARA, JOSE NICOLAS PEREZ, CARRETERA PRINCIPAL Y RIO CHIQUITO.	22,115.741 METROS CUADRADOS	11/09/2017	2,000,000.00	AGRICOLA	CONTRATO	S/C	S/V	COMPRA-VENTA	C	29	11/09/2017	11/09/2017		
64	1231	5	TERRENOS	TERRENO	"LA PALMA" MANZANA SEGUNDA, SANTA CRUZ TEPEXPAN, JIQUIPILCO, MEXICO.	SANTA CRUZ TEPEXPAN	TRES LINEAS 57.34 M, 73.15 M, 22.96 M Y COLINDAN CON LOS C.C. LUCIA GONPALEZ GUIMERCINDO, SABINA JULIAN ATANACIO Y FELIPE JULIAN ATANACIO.	CINCO LINEAS 64.03 M, 8.10 M, 42.67 M, 39.16 M, 30.01 M Y COLINDAN CON LOS C.C. ENRIQUE ESTEBAN ALBINO TREJO DOMINGUEZ, ARCADIA VICENTE FLORENTINO Y JOSE LUIS GALVAN REMEDIOS.	TRES LINEAS 54.01 M, 44.39 M, Y 72.07 COLINDAN CON LOS C.C. ESTEBAN ALBINO TREJO DOMINGUEZ, VICENTE FLORENTINO Y JOSE LUIS GALVAN REMEDIOS.	CINCO LINEAS 67.48 M, 33.87 M, 62.89 M, 39.88 M Y 30.80 M COLINDA CON LA C. LUCIA GONZALEZ GUIMERCINDO Y BARRANCA.	19384.48 METROS CUADRADOS		2,000,000.00	AGRICOLA	CONTRATO DE COMPRA VENTA	S/C	S/V	C	45	30/11/2018	30/11/2018			
65	1231	5	TERRENOS	PREDIOS PYEDIFICADOS	CARRETERA JIQUIPILCO PORTEZUELOS EN MANZANA CUARTA DE LA CABCERA MUNICIPAL	CABCERA MUNICIPAL	ENTRES LINEAS 64.83 M 3.28M 39.92 M COLINDA CON LA SEÑORA YOLANDA DELGADO MIRANDA Y VICENTE MEDINA	DOS LINEAS 48.17 M Y 103.86 M COLINDA CON AURELIO MARTINEZ	TRES LINEAS 13.48 M 16.87 M Y 12.65 M COLINDA CON DAVID GARCIA	UNA LINEA 45.38 M COLINDA CON CONCEPCION ALVA Y YOLANDA DELGADO MEDINA	5200 METROS CUADRADOS	10/01/2018	1,500,000.00	0	CONTRATO DE COMPRA VENTA	S/C	S/V	DIRECTA	C	9	17/12/2018	17/12/2018	EN PROCESO SITUACION JURIDICA	

Notas:

- 1) La depreciación se aplicará para la cuenta 1233 Edificios no H
- 2) Respecto al valor de adquisición y valor catastral el formato a utilizar será de número en caso de no cumplir con este requerimiento se considerará como no presentada.



LIC. MARISOL GONZÁLEZ TORRES
PRESIDENTA MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE JIQUIPILCO



LIC. CARLOS ESTEBAN JACINTO
SINDICO MUNICIPAL DE JIQUIPILCO



LIC. EUGENIO DELGADO DAVILA
SECRETARIO MUNICIPAL DE JIQUIPILCO



C.P. YOLANDA SANTILLANA PAZ
TESORERA MUNICIPAL DE JIQUIPILCO



LIC. JOSE ALFREDO MEDINA GONZALEZ
CONTRALOR MUNICIPAL DE JIQUIPILCO